

**ANNEXE 8 : AUTORISATION DES PROPRIETAIRES POUR L'AMENAGEMENT DES
PARCELLES RETENUES**

ANNEE DE MAJ	2019	DEP DIR	60	COM	451	NEUILLY SOUS CLERMONT	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ D'UN COMPTE (REF. CADASTRALE A0318)	NUMERO COMMUNAL	+00004
--------------	------	---------	----	-----	-----	-----------------------	---	-----------------	--------

PROPRIETAIRES

PROPRIETAIRE PBCMHW COMMUNE DE NEUILLY SOUS CLERMONT
 MAIRIE 56 RUE D'AVILLERS 60290 NEUILLY SOUS CLERMONT

PROPRIETES BATIES

DESIGNATION DES PROPRIETES		IDENTIFICATION DU LOCAL				EVALUATION DU LOCAL																					
AN	SECTION	N° PLAN	C P	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	BAT	ENT	NIV	N° DE PORTE	INVIANT NUMERO	S	M	AF	NAT LOC	CAT	REV CADASTR. COMMUNAL	COL EXON	NAT EXON	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TX OM	COEF		
						COM	R EXO	0 €									0 €										
						R IMP	R IMP	0 €									0 €										

PROPRIETES NON BATIES

DESIGNATION DES PROPRIETES		EVALUATION																								
AN	SECTION	N° PLAN	N° VOIRIE	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FP	S	TARIF	A	SUF	GR/SS GR	CLASSE	NAT CULT	HA	A	CA	CONTENANCE	REVENU CADASTRAL	COL EXON	NAT EXO	AN RET	AN DEB	FRACTION RC EXO	% EXO	TC
83	A	318		LE PARC	B111	0252	1	A				S					4	64		0,00						
					COM	R EXO	0 €																			
					R IMP	R IMP	0 €																			

Je soussigné C. Chemin, Maire de Neuilly Sous Clermont autorise l'utilisation intégrale de la parcelle pour l'agrandissement du bassin



COUPON REPONSE
POUR LA VENTE A L'AMIABLE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN AU PROFIT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLERMontois

Nous soussignons Madame BUTTEUX Françoise et Monsieur PATIN Jean-Claude demeurant au 215 rue de Clermont, 60290 Cambronne les Clermont, nous engageons à vendre à l'amiable à la Communauté de Communes du Clermontois une partie de la parcelle A n°88 (superficie actuelle : 109 665 m²) située sur le territoire de la commune de Neuilly sous Clermont et placée en emplacement réservé dans le PLU de Neuilly sous Clermont.

La surface dont à besoin la Communauté de Communes du Clermontois pour la réalisation du projet est estimée à 1500 m², soit 1,2% de la superficie actuelle de la parcelle. La surface exacte à acquérir sera connue après la réalisation d'un bornage par un géomètre agréé.

Nous vous demandons que la surface de 1500 m² ne soit pas déposée, la terre devient précieuse

Nous prenons acte des montants proposés par la Communauté de Communes du Clermontois pour l'acquisition de 1500 m² :

- 1 197,90 € : versé à l'exploitant au titre de l'indemnité d'éviction ⁽¹⁾,
- 1 068,00 € : versé aux propriétaires au titre de l'indemnité d'achat ⁽²⁾.

la surface exacte et avec les derniers barèmes en vigueur au moment de la vente.

Ces montants sont établis sur la base des barèmes de la Chambre d'Agriculture de l'Oise et seront mis à jour avec

Les frais inhérents à cette vente (frais de notaire, bornage), seront à la charge de la Communauté de Communes du Clermontois.

J'autorise la Communauté de Communes du Clermontois à prendre possession par anticipation des terrains afin de ne pas retarder le projet communal

Fait à Cambronne, le 7 / 09 / 2020

Madame BUTTEUX Françoise et
Monsieur PATIN Jean-Claude



⁽¹⁾ Indemnité d'éviction : 7 986 € / ha

⁽²⁾ Indemnité d'achat : 7 120 € / ha

COUPON REPONSE
POUR LA VENTE A L'AMIABLE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN AU PROFIT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLERMONTOIS

Nous soussignons Madame LAVENU Michèle et Monsieur MAHUTTE Claude demeurant au 351 rue de la Commanderie, 60290 Neuilly sous Clermont, **nous engageons à vendre à l'amiable** à la Communauté de Communes du Clermontois une partie des parcelles D n°164 et 166 (superficies actuelles : 425 et 1215 m²) située sur le territoire de la commune de Neuilly sous Clermont.

La surface dont à besoin la Communauté de Communes du Clermontois pour la réalisation du projet est estimée à **420 m²**. La surface exacte à acquérir sera connue après la réalisation d'un bornage par un géomètre agréé.

Nous prenons acte du montant proposé par la Communauté de Communes du Clermontois pour l'achat de 420 m² sur les parcelles D n°164 et 166 :

- Base de calcul : 2,70 €/m²
- **Soit pour 420 m² : 1 134,00 €**

Les frais inhérents à cette vente (frais de notaire, bornage), seront à la charge de la Communauté de Communes du Clermontois.

J'autorise la Communauté de Communes du Clermontois à prendre possession par anticipation des terrains afin de ne pas retarder le projet communal

Fait à ...*Neuilly*....., le *17* / *07* / 2020

Madame LAVENU Michèle
Monsieur MAHUTTE Claude



COUPON REPONSE
POUR LA VENTE A L'AMIALE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN AU PROFIT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLERMONTOIS



Je soussigné Monsieur DARCAIGNE Jacky, demeurant au 18 grande rue, 60600 Breuil le Vert, **m'engage à vendre à l'amiable** à la Communauté de Communes du Clermontois une partie de la parcelle D n°163 (superficie actuelle : 845 m²) située sur le territoire de la commune de Neuilly sous Clermont.

La surface dont à besoin la Communauté de Communes du Clermontois pour la réalisation du projet est estimée à **110 m²**. La surface exacte à acquérir sera connue après la réalisation d'un bornage par un géomètre agréé.

Je prends acte du montant proposé par la Communauté de Communes du Clermontois pour l'achat de 110 m² sur la parcelle D n°163 :

- Base de calcul : 1,40 €/m²
- **Soit pour 110 m² : 154,00 €**

Les frais inhérents à cette vente (frais de notaire, bornage), seront à la charge de la Communauté de Communes du Clermontois.

J'autorise la Communauté de Communes du Clermontois à prendre possession par anticipation des terrains afin de ne pas retarder le projet communal

Fait à Breuil le Vert, le 3 / 2 / 2020

Monsieur DARCAIGNE Jacky

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Darcaigne".

COUPON REPONSE
POUR LA VENTE A L'AMIABLE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN AU PROFIT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLERMONTOIS

Je soussignée Madame DARCAIGNE Françoise, demeurant au 23 rue Paul Louis, 60600 Breuil le Vert, **m'engage à vendre à l'amiable** à la Communauté de Communes du Clermontois une partie de la parcelle D n°163 (superficie actuelle : 845 m²) située sur le territoire de la commune de Neuilly sous Clermont.

La surface dont à besoin la Communauté de Communes du Clermontois pour la réalisation du projet est estimée à **110 m²**. La surface exacte à acquérir sera connue après la réalisation d'un bornage par un géomètre agréé.

Je prends acte du montant proposé par la Communauté de Communes du Clermontois pour l'achat de 110 m² sur la parcelle D n°163 :

- Base de calcul : 1,40 €/m²
- **Soit pour 110 m² : 154,00 €**

Les frais inhérents à cette vente (frais de notaire, bornage), seront à la charge de la Communauté de Communes du Clermontois.

J'autorise la Communauté de Communes du Clermontois à prendre possession par anticipation des terrains afin de ne pas retarder le projet communal

Fait à *Genecourt*, le *01* / *02* / 2020



Madame DARCAIGNE Françoise

Laurence
mée Darcaigne
Françoise

COUPON REPONSE
POUR LA VENTE A L'AMIABLE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN AU PROFIT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLERMONTOIS

Je soussignée Madame DARCAIGNE Evelyne, demeurant au 5bis rue Paul Louis, 60600 Breuil le Vert, **m'engage à vendre à l'amiable** à la Communauté de Communes du Clermontois une partie de la parcelle D n°163 (superficie actuelle : 845 m²) située sur le territoire de la commune de Neuilly sous Clermont.

La surface dont à besoin la Communauté de Communes du Clermontois pour la réalisation du projet est estimée à **110 m²**. La surface exacte à acquérir sera connue après la réalisation d'un bornage par un géomètre agréé.

Je prends acte du montant proposé par la Communauté de Communes du Clermontois pour l'achat de 110 m² sur la parcelle D n°163 :

- Base de calcul : 1,40 €/m²
- **Soit pour 110 m² : 154,00 €**

Les frais inhérents à cette vente (frais de notaire, bornage), seront à la charge de la Communauté de Communes du Clermontois.

J'autorise la Communauté de Communes du Clermontois à prendre possession par anticipation des terrains afin de ne pas retarder le projet communal

Fait à Guencourt....., le 02 / 02 / 2020

Madame DARCAIGNE Evelyne

Beauvais
Evelyne Darcaigne



COUPON REPONSE
POUR LA VENTE A L'AMIABLE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN AU PROFIT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLERMONTOIS

Je soussigné Monsieur DARCAIGNE Christian, demeurant au 15 rue Neuve, 60600 Breuil le Vert, **m'engage à vendre à l'amiable** à la Communauté de Communes du Clermontois une partie de la parcelle D n°163 (superficie actuelle : 845 m²) située sur le territoire de la commune de Neuilly sous Clermont.

La surface dont à besoin la Communauté de Communes du Clermontois pour la réalisation du projet est estimée à **110 m²**. La surface exacte à acquérir sera connue après la réalisation d'un bornage par un géomètre agréé.

Je prends acte du montant proposé par la Communauté de Communes du Clermontois pour l'achat de 110 m² sur la parcelle D n°163 :

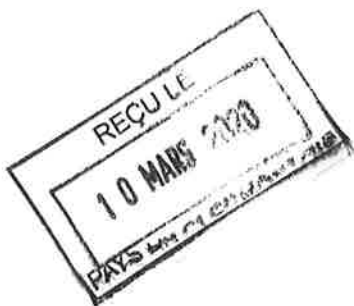
- Base de calcul : 1,40 €/m²
- **Soit pour 110 m² : 154,00 €**

Les frais inhérents à cette vente (frais de notaire, bornage), seront à la charge de la Communauté de Communes du Clermontois.

J'autorise la Communauté de Communes du Clermontois à prendre possession par anticipation des terrains afin de ne pas retarder le projet communal

Fait à Breuil le Vert, le 01 / 02 / 2020

Monsieur DARCAIGNE Christian



COUPON REPONSE
POUR LA VENTE A L'AMIABLE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN AU PROFIT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLERMONTOIS

Je soussigné Monsieur DARCAIGNE Dominique, demeurant au 270 rue du Friquet, 60130 PLAINVAL, **m'engage à vendre à l'amiable** à la Communauté de Communes du Clermontois une partie de la parcelle D n°163 (superficie actuelle : 845 m²) située sur le territoire de la commune de Neuilly sous Clermont.

La surface dont à besoin la Communauté de Communes du Clermontois pour la réalisation du projet est estimée à **110 m²**. La surface exacte à acquérir sera connue après la réalisation d'un bornage par un géomètre agréé.

Je prends acte du montant proposé par la Communauté de Communes du Clermontois pour l'achat de 110 m² sur la parcelle D n°163 :

- Base de calcul : 1,40 €/m²
- **Soit pour 110 m² : 154,00 €**

Les frais inhérents à cette vente (frais de notaire, bornage), seront à la charge de la Communauté de Communes du Clermontois.

J'autorise la Communauté de Communes du Clermontois à prendre possession par anticipation des terrains afin de ne pas retarder le projet communal

Fait à Plainval, le 5 / 02 / 2020

Monsieur DARCAIGNE Dominique

Darcaig



COUPON REPOSE
POUR LA VENTE A L'AMIABLE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN AU PROFIT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLERMONTOIS

Je soussignée Madame TONDU Sandra, demeurant au 50 rue de Crévecoeur, 60600 Etouy, **m'engage à vendre à l'amiable** à la Communauté de Communes du Clermontois une partie de la parcelle D n°163 (superficie actuelle : 845 m²) située sur le territoire de la commune de Neuilly sous Clermont.

La surface dont à besoin la Communauté de Communes du Clermontois pour la réalisation du projet est estimée à **110 m²**. La surface exacte à acquérir sera connue après la réalisation d'un bornage par un géomètre agréé.

Je prends acte du montant proposé par la Communauté de Communes du Clermontois pour l'achat de 110 m² sur la parcelle D n°163 :

- Base de calcul : 1,40 €/m²
- **Soit pour 110 m² : 154,00 €**

Les frais inhérents à cette vente (frais de notaire, bornage), seront à la charge de la Communauté de Communes du Clermontois.

J'autorise la Communauté de Communes du Clermontois à prendre possession par anticipation des terrains afin de ne pas retarder le projet communal

Fait à ÉTOUY....., le 04 / 03 / 2020

Madame TONDU Sandra



COUPON REPONSE
POUR LA VENTE A L'AMIABLE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN AU PROFIT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLERMONTOIS

Je soussignée Madame TONDU Nathalie, demeurant au 5 rue de la Prairie, 60600 Avrechy, **m'engage à vendre à l'amiable** à la Communauté de Communes du Clermontois une partie de la parcelle D n°163 (superficie actuelle : 845 m²) située sur le territoire de la commune de Neuilly sous Clermont.

La surface dont à besoin la Communauté de Communes du Clermontois pour la réalisation du projet est estimée à **110 m²**. La surface exacte à acquérir sera connue après la réalisation d'un bornage par un géomètre agréé.

Je prends acte du montant proposé par la Communauté de Communes du Clermontois pour l'achat de 110 m² sur la parcelle D n°163 :

- Base de calcul : 1,40 €/m²
- **Soit pour 110 m² : 154,00 €**

Les frais inhérents à cette vente (frais de notaire, bornage), seront à la charge de la Communauté de Communes du Clermontois.

J'autorise la Communauté de Communes du Clermontois à prendre possession par anticipation des terrains afin de ne pas retarder le projet communal

Fait à ... Avrechy, le 07 / 03 / 2020



Madame TONDU Nathalie

COUPON REPONSE
POUR LA VENTE A L'AMIABLE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN AU PROFIT
DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU CLERMONTOIS

Je soussignée **Monsieur Tondu J. Pierre** demeurant au 7 rue du Ruisseau, 60600 Breuil le Vert, **m'engage à vendre à l'amiable** à la Communauté de Communes du Clermontois une partie de la parcelle D n°163 (superficie actuelle : 845 m²) située sur le territoire de la commune de Neuilly sous Clermont.

La surface dont à besoin la Communauté de Communes du Clermontois pour la réalisation du projet est estimée à **110 m²**. La surface exacte à acquérir sera connue après la réalisation d'un bornage par un géomètre agréé.

Je prends acte du montant proposé par la Communauté de Communes du Clermontois pour l'achat de 110 m² sur la parcelle D n°163 :

- Base de calcul : 1,40 €/m²
- **Soit pour 110 m² : 154,00 €**

Les frais inhérents à cette vente (frais de notaire, bornage), seront à la charge de la Communauté de Communes du Clermontois.

J'autorise la Communauté de Communes du Clermontois à prendre possession par anticipation des terrains afin de ne pas retarder le projet communal

Fait à **Breuil le Vert**, le **3** / **03** / 2020



Monsieur Tondu Jean-Pierre

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Tondu Jean-Pierre".